



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 25/05/2019 N. 48

Oggetto: LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO DI CARTARMANA O. BUONOCORE – STRALCIO FUNZIONALE". APPROVAZIONE PROGETTAZIONE DEFINITIVA. INTEGRAZIONE E RETTIFICA PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021. MODIFICA INTERVENTO DEL P.T.E.S. DELLA REGIONE CAMPANIA 2018-2020.

L'anno **duemiladiciannove**, addì **venticinque**, del mese di **maggio**, alle ore **17,00** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **FERRANDINO VINCENZO**, nella sua qualità di **SINDACO**.

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
LUIGI DI VAIA	VICESINDACO	SI
MONTI CAROLINA	ASSESSORE	SI
FERRANDINO PAOLO	ASSESSORE	SI
LUCA SPIGNESE	ASSESSORE	No
BOCCANFUSO ROBERTA	ASSESSORE	SI

Assiste il VICE SEGRETARIO GENERALE MONTUORI RAFFAELE

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

La Giunta Comunale

PREMESSO:

CHE con Decreto Dirigenziale n. 4 del 12/06/2018, la Giunta Regionale, ha tra l'altro deliberato di :

- di approvare i modelli utili alla compilazione delle istanze degli Enti locali, previste per la partecipazione all'avviso pubblico destinato alla formazione del Piano Triennale dell'Edilizia Scolastica 2018-2020 della Regione Campania;
- di attivare la sezione denominata "Edilizia scolastica" del sito istituzionale della Regione Campania,

- dedicata anche al Piano Triennale Regionale 2018-2020 degli interventi per gli immobili scolastici, consultabile al seguente indirizzo: <http://www.regione.campania.it/regione/it/tematiche/edilizia-scolastica>;
- di precisare che in tale sezione saranno pubblicati tutte le informazioni, tutti gli atti e i provvedimenti amministrativi relativi al predetto Piano;
- di rimandare a successivi provvedimenti ogni adempimento connesso all'attuazione della suddetta pianificazione regionale;
- di rinviare ad un successivo provvedimento l'approvazione della modulistica e della scheda di valutazione, relative alla formazione della graduatoria per la concessione di contributi straordinari per la messa a norma antincendio degli edifici scolastici;
- di inviare il presente atto, per quanto di competenza, all'Assessore regionale con delega all'Istruzione, alla Direzione generale per l'Istruzione, la Formazione, il Lavoro e le Politiche Giovanili, all'Autorità di Gestione del POR FESR 2014-2020, al Ministero per l'Istruzione, l'Università e la Ricerca, all'Ufficio competente per la pubblicazione sul BURC;

CHE con Delibera di G.M. n. 72 del 04/07/2018 è stato, tra l'altro, deliberato:

- 1) di approvare il progetto esecutivo dei «LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO DI CARTARMANA O. BUONOCORE – STRALCIO FUNZIONALE» redatto dall'Ing. Francesco Fermo, Responsabile del Servizio 5 del Comune;
- 2) di assumere l'impegno di ospitare Istituzioni scolastiche nell'edificio oggetto dell'intervento per un tempo non inferiore a 10 anni;
- 3) di approvare il quadro economico;
- 4) di nominare Responsabile del Procedimento l'Arch. Aniello Ascanio, già Responsabile del Servizio 6 –LLPP;
- 5) di dare atto che la presente integra e rettifica il Programma delle Opere Pubbliche 2018/2020, variazione al Bilancio 2018/20 da ratificarsi in Consiglio Comunale, e quindi per l'effetto inserire l'opera pubblica "LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO DI CARTARMANA O. BUONOCORE – STRALCIO FUNZIONALE" precisando che sono previsti i seguenti importi annuali: nell'anno 2018 € 50.608,38 con previsione di finanziamento Regione Campania, nell'anno 2019 € 268.783,52 con previsione di finanziamento Regione Campania, nell'anno 2020 € 403.175,27 con previsione per € 268.398,10 di finanziamento Regione Campania e di € 134.777,17 con previsione su finanziamento da risorse comunali;
- 6) di darsi atto che questo Ente concorre al finanziamento assumendo l'impegno di € 134.777,17 in caso di assegnazione del contributo all'avviso pubblico per la formazione del Piano Triennale di Edilizia Scolastica (P.T.E.S.) della Regione Campania 2018-2020 di cui in premessa;
- 7) di candidare il progetto in oggetto all'avviso pubblico per la formazione del Piano Triennale di Edilizia Scolastica (P.T.E.S.) della Regione Campania 2018-2020;

CHE con Decreto Dirigenziale n. 22 del 08/11/2018, la Giunta Regionale, tra l'altro:

- di confermare il "Piano Triennale dell'Edilizia Scolastica (P.T.E.S.) della Regione Campania 2018/2020: Città Metropolitana e Amministrazioni provinciali", già approvato con il decreto dirigenziale n.997 del 31/07/2018;
- di dare atto dell'avvenuta modifica degli errori macroscopici rilevati negli allegati al decreto dirigenziale n.1015 del 01/08/2018 e annotati nel verbale del 05/11/2018;
- di dare atto dell'avvenuta conclusione delle attività istruttorie e valutative, relative alle istanze di riesame pervenute dalle Amministrazioni comunali;
- di approvare il "Piano Triennale dell'Edilizia Scolastica (P.T.E.S.) della Regione Campania 2018/2020: Amministrazioni comunali", rettificato a seguito dell'avvenuta conclusione delle predette attività istruttorie;

- di precisare e ribadire che ciascuno dei suddetti piani è costituito dalle istanze ammissibili e candidabili per l'annualità 2018 alla concessione dei relativi finanziamenti (Allegato A) e dall'elenco delle istanze ammissibili, ma non candidabili per l'annualità 2018 alla concessione dei relativi finanziamenti, in attuazione dell'articolo 5 comma 2 dell'Avviso (Allegato B);
- di dare atto che il punteggio annotato per ciascun intervento inserito nell'allegato A è stato calcolato dall'ufficio istruttore sulla scorta dalle autovalutazioni trasmesse, poi corrette in base al contenuto delle dichiarazioni rese dai tecnici degli Enti interessati e ai dati scientifici disponibili per il sito di costruzione dei vari immobili;
- di rinviare ad un successivo provvedimento l'approvazione dell'elenco delle istanze non ammissibili, con l'indicazione analitica delle relative motivazioni, e del fabbisogno regionale degli interventi di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, costituito dall'elenco delle istanze pervenute;
- di ribadire che sono in corso le procedure di verifica dei progetti relativi alle istanze collocate in posizioni potenzialmente utili alla concessione dei finanziamenti previsti, in conformità a quanto prescritto dall'articolo 10 commi 11, 12, 13, 14 e 15 dell'Avviso;

CHE con Decreto Dirigenziale n. 24 del 08/11/2018, la Giunta Regionale, tra l'altro:

- di modificare il decreto dirigenziale n.22 del 08/11/2018, pubblicando la corretta versione dell'Allegato denominato "PTES 2018/2020 REGIONE CAMPANIA - ISTANZE AMMISSIBILI E CANDIDABILI - AMMINISTRAZIONI COMUNALI" (Allegato A);
- di confermare in tutte le parti rimanenti quanto già decretato con il predetto provvedimento e quanto contenuto nell'Allegato B al suddetto decreto denominato "PTES 2018/2020 REGIONE CAMPANIA ISTANZE AMMISSIBILI - AMMINISTRAZIONI COMUNALI";

CHE il progetto ad oggetto "LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO DI CARTARMANA O. BUONOCORE - STRALCIO FUNZIONALE" approvato con Delibera n° 72 del 04/07/2018 è stata ritenuto ammissibile e candidabile e ricompreso nell'allegato A) del decreto Dirigenziale n. 24 del 08/11/ 2018 sopra citato;

CHE con Delibera di C.C. n. 02 del 29/04/2019 è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021 con il relativo programma triennale dei lavori pubblici vigente, riportante l'intervento in oggetto;

CHE con Decreto Dirigenziale n. 387 del 03/04/2019, la Giunta Regionale, ha tra l'altro deliberato:

- di disporre l'avvio del procedimento per l'aggiornamento annuale 2019 della "Programmazione regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020" della Regione Campania;
- di approvare l'avviso pubblico di cui all'Allegato A, completo della relativa "Scheda di Valutazione" (Allegato B), predisposto dalla Direzione Generale Istruzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili (50.11) – U.O.D. 09 "Edilizia Scolastica", rivolto ai soli Enti locali già inseriti nella predetta programmazione regionale approvata con:
 - decreto dirigenziale n.997 del 31/07/2018, per la Città Metropolitana e le Amministrazioni provinciali;
 - decreto dirigenziale n.1015 del 01/08/2018, poi rettificato con decreti dirigenziali n.22 e n.24 del 08/11/2018, per le Amministrazioni comunali;
- di individuare quale termine ultimo per l'invio delle istanze di aggiornamento da parte degli Enti locali il prossimo 27 maggio 2019;

CONSIDERATO:

CHE è volontà dell'Amministrazione Comunale, nell'ambito dei suoi obiettivi programmatici, partecipare con il progetto di cui alla Delibera di G.M. n° 72 del 04/07/2018 all'avviso pubblico per l'aggiornamento del piano Triennale di Edilizia Scolastica (P.T.E.S.) della Regione Campania 2018-2020, già presente nell'allegato A) approvato con Decreto Regionale n.24/2018;

CHE l'UTC, nella persona dell'Ing. Francesco Fermo, su indirizzo dell'Amministrazione Comunale ha aggiornato alla normativa vigente il progetto di cui alla Delibera di G.M. n° 72 del 04/07/2018 denominato "LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO DI CARTARMANA O. BUONOCORE – STRALCIO FUNZIONALE" che prevede il seguente Q.T.E.:

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI			
A.1.1	Importo dei lavori	€	€
	Opere Strutturali, comprensive delle demolizioni e delle opere di finitura correlate	351.776,86 €	
	Adeguamento Impiantistico	125.712,48 €	
	Adeguamento Antincendio	5.868,83 €	
	Adeguamento Igienico-Funzionale finalizzate all'Agibilità	- €	
	Opere di Sistemazione delle Aree Esterne e/o arredi Urbano	35.203,76 €	
	Altre Opere		
	di cui importo dei lavori a misura	€ 518.561,93	
	di cui importo lavori a corpo	€ 0,00	
	di cui importo lavori a corpo e misura		
	Totale importo lavori		€ 518.561,93
A.1.2	Importo delle forniture		€ 0,00
A.1.3	Importo dei servizi		€ 0,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (intrinseca ed estrinseca - MPP)		€ 7.467,41
	Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A1.2+A1.3+ A2)		€ 526.029,34
	Totale importo soggetto a ribasso		€ 518.561,93
B. SOMM	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	€
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi		€ 10.000,00

	dall'appalto, compreso oneri di discarica da rimborsarsi previo presentazione di fattura di spesa sostenuta		
B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 2.500,00
B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 2.500,00
B.4	Imprevisti		€ 25.928,10
B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs.163/2006		€ 0,00
B.7	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.		€ 85.000,00
B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 10.500,00
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 15.000,00
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 2.500,00
B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 15.000,00
B.11	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
B12	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)			€ 168.928,10
C. I.V.A.	C. I.V.A.		
	C.1.1 I.V.A. su Lavori e Forniture	10%	€ 51.856,19
	C.1..2 I.V.A. su Forniture	22%	€ 0,00
	C.1.3 I.V.A. su Servizi	22%	€ 0,00
	C.1.4 I.V.A. su sicurezza	22%	€ 1.642,83
	C.2 I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 37.164,18
	Totale IVA		€ 90.663,20
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 785.620,64

VISTO il CUP I31E14000770001;

RITENUTO:

1. di approvare l'aggiornamento del progetto definitivo dei "LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO DI CARTARMANA O. BUONOCORE – STRALCIO FUNZIONALE" redatto dall'Ing. Francesco Fermo, già Responsabile del Servizio 5 del Comune di Ischia;
2. di assumere l'impegno di ospitare Istituzioni scolastiche nell'edificio oggetto dell'intervento per un tempo non inferiore a 10 anni;
3. di approvare il quadro economico sopra riportato;
4. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Aniello Ascanio, nominato con Delibera di G. M. n° 72 del 04/07/2018;
5. di dare atto che il presente opera è presente nel *Programma delle Opere Pubbliche 2019/2021, approvato con Delibera C.C. n n. 02 del 29/04/2019*;
6. di candidare il progetto in oggetto all'Avviso pubblico per l'aggiornamento del Piano Triennale di Edilizia Scolastica (P.T.E.S.) della Regione Campania 2018-2020;
7. di darsi atto che questo ente concorre al finanziamento assumendo l'impegno di € 157.516,90 in caso di assegnazione del contributo all'avviso pubblico per la formazione del Piano Triennale di Edilizia Scolastica (P.T.E.S.) della Regione Campania 2018-2020 di cui in premessa;

VISTO:

- lo statuto comunale;
- il D.Lgs 50/2016 e ss. mm. ed ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss. mm. ed ii.;
- gli artt. 3,4,21 e 27 del vigente Regolamento disciplinante l'attribuzione ai Dirigenti di responsabilità gestionali, nonché l'art. 9 dello stesso riportante le attribuzioni ai Dirigenti dei settori;

ACQUISITI i relativi pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000 e ss. mm. ed ii.;

CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

La premessa è parte integrale del presente deliberato;

- 1) di approvare l'aggiornamento del progetto definitivo dei "LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO DI CARTARMANA O. BUONOCORE – STRALCIO FUNZIONALE" redatto dall'Ing. Francesco Fermo, già Responsabile del Servizio 5 del Comune di Ischia;
- 2) di assumere l'impegno di ospitare Istituzioni scolastiche nell'edificio oggetto dell'intervento per un tempo non inferiore a 10 anni;
- 3) di approvare il quadro economico;

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA

IMPORTO PER LAVORI A. FORNITURE	A. Importo dei Lavori e delle forniture		
		€	€
	A.1.1 Importo dei lavori		
	Opere Strutturali, comprensive delle demolizioni e delle opere di finitura correlate	351.776,86 €	
	Adeguamento Impiantistico	125.712,48 €	
	Adeguamento Antincendio	5.868,83 €	
	Adeguamento Igienico-Funzionale finalizzate all'Agibilità	- €	

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Opere di Sistemazione delle Aree Esterne e/o arredi Urbano	35.203,76 €	
	Altre Opere		
	di cui importo dei lavori a misura	€ 518.561,9 3	
	di cui importo lavori a corpo	€ 0,00	
	di cui importo lavori a corpo e misura		
	Totale importo lavori		€ 518.561,93
	A.1.2 Importo delle forniture		€ 0,00
	A.1.3 Importo dei servizi		€ 0,00
	A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (intrinseca ed estrinseca - MPP)		€ 7.467,41
	Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A1.2+A1.3+ A2)		€ 526.029,34
Totale importo soggetto a ribasso			€ 518.561,93
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, compreso oneri di discarica da rimborsarsi previo presentazione di fattura di spesa sostenuta		€ 10.000,00
	B.2 Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 2.500,00
	B.3 Allacciamento ai pubblici servizi		€ 2.500,00
	B.4 Imprevisti		€ 25.928,10
	B.5 Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.6 Accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs.163/2006		€ 0,00
	B.7 Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.		€ 85.000,00
	B.8 Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 10.500,00

	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 15.000,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 2.500,00
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 15.000,00
	B.11	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
	B12	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)			€ 168.928,10
C. I.V.A	C. I.V.A.			
	C.1.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	10%	€ 51.856,19
	C.1..2	I.V.A. su Forniture	22%	€ 0,00
	C.1.3	I.V.A. su Servizi	22%	€ 0,00
	C.1.4	I.V.A. su sicurezza	22%	€ 1.642,83
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 37.164,18
	Totale IVA			€ 90.663,20
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			
				€ 785.620,64

- 4) **di dare atto** che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Aniello Ascanio, nominato con Delibera di G. M. n° 72 del 04/07/2018;
- 5) **di dare atto** che il presente opera è nel *Programma delle Opere Pubbliche 2019/2021, approvato con Delibera C.C. n n. 02 del 29/04/2019*;
- 6) **di darsi atto** che questo ente concorre al finanziamento assumendo l'impegno di € 157.516,90 in caso di assegnazione del contributo all'avviso pubblico per la formazione del Piano Triennale di Edilizia Scolastica (P.T.E.S.) della Regione Campania 2018-2020 di cui in premessa;
- 7) **di provvedere** alla seguente variazione di bilancio, da ratificarsi in Consiglio Comunale, anno 2020:

Cap. 1013 Entrata 04020102 - 157.516,90
 Cap. 1944 Uscita 01110202 - 157.516,90
- 8) **di candidare** la modifica del progetto in oggetto all'avviso pubblico per l'aggiornamento del Piano Triennale di Edilizia Scolastica (P.T.E.S.) della Regione Campania 2018-2020;
- 9) **di allegare** al presente provvedimento, a che ne formi parte integrante e sostanziale, il prospetto riepilogativo dei pareri espressi ai sensi del D.Lgs n. 267/2000;
- 10) **di dichiarare** la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Presidente

Dr. Vincenzo Ferrandino

Il Vicesegretario Generale

dr. Raffaele Montuori

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Vedi prospetto

Li

Il Funzionario

Carlo Belli

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

Li

Il Responsabile

Visto: Il Responsabile

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

Li

Il Responsabile

Visto: Il Responsabile

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

Somma da impegnare € Cap. Missione.....

Somma stanziata in bilancio € Titolo

Somme già impegnate €

Somma disponibile €

IMPEGNO N.

Li

Il Responsabile

Visto: Il Responsabile

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 24/05/2019

Il Responsabile

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amadio

CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 15502 del 24/05/2019

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amadio

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amadio
